

Số: 522/TB-THADS

ĐắkRLấp, ngày 23 tháng 04 năm 2024



## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số: 31/2022/DS-ST ngày 14/09/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án Chủ động số: 147/QĐ-CCTHADS ngày 29/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 322/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 05/04/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại Chứng thu Thẩm định giá số: 92/2024/CTTĐG.AP ngày 05 tháng 04 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá An Phú, địa chỉ: Tầng 72, tòa nhà Landmark 81, Vinhomes Central, 720, Điện Biên Phủ, P 22, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh (có Văn phòng đại diện tại tỉnh Đắk Nông).

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 494/TB-THADS ngày 11/04/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông**

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông

Tên tài sản đưa ra bán đấu giá là:

Quyền sử dụng thửa đất số LK5-TT1, tờ bản đồ số: Đo độc lập, diện tích 120m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: 120m<sup>2</sup> đất ở; thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài; nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng; địa chỉ thửa đất: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông theo GCNQSDĐ số BX 756523 do UBND huyện Đắk R'Lấp cấp ngày 05/8/2015 của ông (bà) Nguyễn Thanh Hiếu, Nguyễn Thị Mai Hồng, địa chỉ: Thôn 03, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Quyền sử dụng đất trên đã được thẩm định giá, có tổng giá trị là: **603.800.000 đồng (Sáu trăm lẻ ba triệu tám trăm ngàn đồng).**

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 23/04/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 26/04/2024;

- Địa điểm tham khảo hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông;

- Địa điểm xem tài sản: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực và điều kiện thực hiện việc bán đấu giá tài sản tại tỉnh Đắk Nông biết để tham gia ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS Đắk Nông (để T/báo);
- Các đương sự (để biết);
- VKSND ĐắkRLấp (để k/sát);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thanh Thủy**